

Stephan Wilms

AM NORDKANAL 4
41066 Mönchengladbach
Deutschland

Email: info@ohs-gutachter-wilms.eu
Web: <https://ohs-gutachter-wilms.eu/>



Sachverständiger für die Branchen:

- - Schäden an Gebäuden
- -kellerabdichtung innen/außen
- 1. Bau-Gutachten / Baubegleitung
- Bau-Nässe-Schäden
- Baumängel, Bauschäden
- Bauschäden, WDVS-Schäden
- Bauschäden, WDVS-Schäden, baubegleitende Qualitätsüberwachung,
- Dach-, Wand- und Abdichtungstechnik
- ISO zertifizierter Sachverständiger
- Wärme- und Feuchtigkeitsschutz

Über Stephan Wilms

1996 entschied ich mich als Maler und Lackiere mit der Schließung von Sophia Jakoba in Hückelhoven und das Akzo Werk in Heinsberg Oberbruch selbstständig zu machen.

Durch die hervorragende Ausbildung beim Malerbetrieb Peter Knoben (1989-1992) im genannten Fachbereich, lernte ich schnell eigenverantwortlich bestimmte Zusammenhänge fachlich zu analysieren und bewerten. Ob es die Problematiken des Aufbaues von Beschichtungen auf unterschiedlichsten Untergründen ging oder das Wiederherstellen von Untergründen und behandeln solcher in der Instandhaltung (Reinigen& Pflegen)

Meine ständigen wissendurst, Probleme langfristig zu beseitigen, Lösungen zu finden. Haben mich zu einem Spezialisten gemacht in der Beschichtungsproblematik und deren Auswirkungen
Ob das behandeln von Untergründen in der chemische Beseitigung oder mechanischer Art ist oder Neuaufbau von Anstrichen

Eigene Erfahrungen als Maler /Handwerker bestimmen eine Praxis orientierte und verständliche Bewertung in der Gutachtenerstellung

von Denkmalgeschützten Bauwerken oder nach Brand und Wasserschäden, führten dazu das die Entscheidung gekommen ist eine Anerkennung als Sachverständiger in diesem Bereich zu absolvieren.

2018 entschied ich mich unter den Kriterien vom BDSF prüfen zu lassen und die ISO Zertifizierung durch Schulungen zu erlangen, nach vorheriger Prüfung über den BDSF auf überfachliches Wissen in meinem Bereich bin ich aufgenommen wurden.

Die ISO Zertifizierung 17024 ist eine Grundlage für Vertrauen.

(Personenzertifiziert) sie belegt das ständige Weiterbilden im Sachverständigenbereich, durch Jährliche Überwachung über die Zertifizierungsstelle.

So wie es aussieht wird sie den Öffentlich bestellten SV in den kommenden Jahre ablösen

Meine Praxis orientiertes wissen ,ständige Weiter und Fortbildungen sind Voraussetzung für das Vertrauen an einem Sachverständiger

In den letzten Jahren musste ich feststellen das die Ausbildung im Handwerk in der Qualität sehr nach gelassen hat, Praxis orientiertes Ausbilden Mangelware geworden ist.

Das mag durch aus an den Kosten der Lehrlinge liegen, das ein mitarbeiten Vorrangig ist als zielgenaues Ausbilden was zu erheblichen Qualitäts-Einbußen für das spätere Berufsfeld ein her geht.

Somit ist es in vielen Bereichen oft so dass ein Sachverständiger die Situation sachlich bewerten muss, um eine Lösung oder objektive Urteilsfindung bei Gericht und Privatpersonen als auch Versicherungen und Hausverwaltungen verständlich zu machen.

Redaktioneller Programmdienst von DGSV:

Deutscher Gutachter & Sachverständigen Verband e.V.

Bundesgeschäftsstelle

Nordstraße 17 – 22

DE-04105 Leipzig

+49 0371 / 23 91 599

+49 0322 / 23 73 56 75

info@dguv.de www.dguv.de